

**Dott. Domenico Mariano**  
COMMERCIALISTA - REVISORE LEGALE

Via Tiberio Claudio, 18 - 38023 CLES (TN)  
Tel.0463/423319 – fax 0463/424639



Studio BERTILLATI DEMAGGI SLUCCA & ANGORIOLI S.r.l.  
Società tra professionisti  
Iscrizione all'Albo dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili  
di Trento e Rovereto n. 570/A  
Iscrizione al Registro dei Revisori Legali al n. 155969



COMUNE DI PREDAIA

PROVINCIA DI TRENTO

RELAZIONE DELL'ORGANO DI REVISIONE SULLA  
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSILIARE E SULLO  
SCHEMA DI BILANCIO CONSOLIDATO

*Il Revisore unico*

*Dott. Mariano Domenico*

## Indice

<u>1. Introduzione</u>	4
<u>2. Stato Patrimoniale consolidato</u>	7
<u>2.1. Analisi dello Stato patrimoniale attivo</u>	8
<u>2.2. Analisi dello Stato Patrimoniale passivo</u>	13
<u>3. Conto economico consolidato</u>	17
<u>4. Relazione sulla gestione consolidata e nota integrativa</u>	23
<u>5. Osservazioni</u>	24
<u>6. Conclusioni</u>	24

**Comune di Predaia**

**Verbale n. 1 del 13 settembre 2021**

**Relazione sul bilancio consolidato esercizio 2020**

L'Organo di revisione, esaminato lo schema di bilancio consolidato 2020, composto da Conto Economico consolidato, Stato patrimoniale consolidato, Relazione sulla gestione consolidata contenente la nota integrativa e la proposta di deliberazione consiliare di approvazione del bilancio consolidato, e operando ai sensi e nel rispetto:

- del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» ed in particolare dell'art.233-bis e dell'art. 239 comma 1, lett.d-bis;
- del D.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e dei principi contabili in particolare dell'allegato 4/4 "Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato";
- degli schemi di cui all'allegato 11 al D.lgs.118/2011;
- dello statuto e del regolamento di contabilità dell'ente;
- dei principi di vigilanza e controllo dell'organo di revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti e degli esperti contabili; \*

**approva**

l'allegata relazione sulla proposta di deliberazione consiliare di approvazione del bilancio consolidato e sullo schema di bilancio consolidato per l'esercizio finanziario 2020 del Comune di Predaia che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Cles, lì 13 settembre 2021

Il revisore

Dott. Mariano Domenico

  
DOMENICO  
MARIANO  
DOTTORE  
COMMERCIALISTA  
Sez. A  
N° 570  
ORDINE DEI DOTTORI COMMERCIALISTI E DEGLI ESPERTI CONTABILI DI TRENTO E ROVERETO

## 1. Introduzione

Il sottoscritto Mariano Domenico, revisore nominato con delibera dell'organo consiliare n. 31 del 30.07.2021;

### Premesso

- che con deliberazione consiliare n. 21 del 27/05/2021 è stato approvato il rendiconto della gestione per l'esercizio 2020 e che l'Organo di revisione in carica in tale data con relazione del 05/05/2021 ha espresso parere con giudizio positivo al rendiconto della gestione per l'esercizio 2020;
- che in data 10/09/2021 l'Organo ha ricevuto lo schema del bilancio consolidato per l'esercizio 2020 completo di:
  - a) Conto Economico consolidato;
  - b) Stato Patrimoniale consolidato;
  - c) Relazione sulla Gestione Consolidata contenente la nota integrativa;
- che con delibera n. 31 del 17/02/2021 la Giunta Comunale ha approvato l'elenco dei soggetti che compongono il perimetro di consolidamento per l'anno 2020 e l'elenco dei soggetti componenti il Gruppo Amministrazione Pubblica (di seguito "GAP") compresi nel bilancio consolidato;
- che l'Ente con appositi atti ha comunicato agli organismi, alle aziende e alle società l'inclusione delle stesse nel perimetro di consolidamento, ha trasmesso a ciascuno di tali enti l'elenco degli enti compresi nel consolidato e ha preventivamente impartito le direttive necessarie al fine di rendere possibile la predisposizione del bilancio consolidato;
- che l'Organo di revisione ha preso in esame la documentazione, le carte di lavoro, i prospetti afferenti al bilancio consolidato dell'ente;

### Visti

- la normativa relativa all'armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio di cui al D.lgs. 118/2011;
- il principio contabile applicato 4/4 al D.lgs. 11/2011 (di seguito il principio 4/4) e il principio OIC n.17 emanato dall'Organismo Italiano di contabilità;
- la proposta di deliberazione da sottoporre all'esame del Consiglio Comunale

### Dato atto che

- il Comune di Predaia ha individuato l'area di consolidamento, analizzando le fattispecie rilevanti previste dal principio e la Giunta Comunale con delibera n. 31 del 17/02/2021 ha individuato il Gruppo Comune di Predaia e il perimetro dell'area di consolidamento;
- nell'applicazione dei criteri per stabilire la composizione dell'area di consolidamento il Comune di Predaia ha provveduto a individuare la soglia di rilevanza da confrontare con i parametri societari indicati alla lett. a) del punto 3.1 del principio 4/4;
- le soglie di rilevanza dei parametri, come desunti dallo Stato Patrimoniale e dal Conto economico del Comune con le proprie Istituzioni, sono le seguenti:

anno 2019	<b>Totale attivo</b>	<b>Patrimonio netto</b>	<b>Totale dei Ricavi caratteristici</b>
Comune di Predaia	€ 110.940.498,18	€ 64.189.353,39	€ 8.823.512,15
<b>SOGLIA DI RILEVANZA (3%)</b>	€ 3.328.214,95	€ 1.925.680,60	€ 264.705,36

**Tenuto conto che:**

- sono state considerate irrilevanti, in ogni caso, le quote di partecipazione inferiori all'1% del capitale dell'ente o società partecipati; mentre, sono stati considerati sempre rilevanti, anche se la partecipazione è inferiore all'1%, gli enti e le società partecipati titolari di affidamento diretto da parte del Comune e/o dei componenti del Gruppo Amministrazione Pubblica, a prescindere dalla quota di partecipazione, gli enti e le società totalmente partecipati dal Comune e le società in house;
- la valutazione di irrilevanza è stata formulata sia con riferimento al singolo ente o società, sia all'insieme degli enti e delle società ritenuti scarsamente significativi.

Nella tabella seguente si elencano i soggetti giuridici che compongono il Gruppo Amministrazione Pubblica del Comune di Predaia:

Denominazione	% part. al 31/12/2020	Tipologia	Società controllata	Motivo di inserimento od esclusione nel GAP
Dolomiti Energia Spa	0,000246%	Società partecipata	NO	Inclusa: NO Quota inferiore al 1% non affidataria di SPL
Trentino Digitale Spa	0,0274%	Società partecipata	NO	Inclusa: NO Quota inferiore al 1% non affidataria di SPL
Trentino Riscossioni Spa	0,0615%	Società partecipata	NO	Inclusa: NO Quota inferiore al 1% non affidataria di SPL
Trentino Trasporti Spa	0,02436%	Società partecipata	NO	Inclusa: SI Affidataria di SPL
Altipiani Spa	26,34%	Società partecipata	NO	Inclusa: SI Quota di partecipazione superiore al 20%
Azienda per il turismo Val di Non	3,78%	Società partecipata	NO	Inclusa: NO Società cooperativa non a totale partecipazione pubblica
B.E.L. Coredo Spa	28,24%	Società partecipata	NO	Inclusa: SI Quota di partecipazione superiore al 20%
Consorzio dei Comuni Trentini	0,51%	Altro soggetto	NO	Inclusa: NO Quota inferiore al 1% non

				affidataria di SPL
Consorzio dei Comuni BIM dell'Adige	0,87%	Altro soggetto	NO	Inclusa: NO  Irrilevante in quanto Consorzio obbligatorio a quote indivise ex L. 959/4953.

Non vi sono variazioni significative rispetto all'esercizio precedente.

Tutto quanto sopra premesso, l'Organo di Revisione verifica e prende atto che:

- Il perimetro di consolidamento è **stato** individuato in conformità al Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato.

L'Organo di revisione rileva che per gli organismi compresi nel perimetro di consolidamento l'aggregazione dei valori contabili è stata operata con il metodo **proporzionale in base alla quota di partecipazione posseduta**.

L'Organo di revisione nei paragrafi che seguono

**PRESENTA**

i risultati dell'analisi e le considerazioni sul Bilancio Consolidato dell'esercizio 2020 del Comune di Predaia

## 2. Stato Patrimoniale consolidato

Nella tabella che segue sono riportati i principali dati aggregati dello Stato Patrimoniale consolidato dell'esercizio 2020 con evidenza delle variazioni rispetto all'esercizio precedente:

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)	Bilancio consolidato Anno 2020 (a)	Bilancio consolidato Anno 2019 (b)	Differenze (a-b)
<b>TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)</b>	-	-	-
Immobilizzazioni Immateriali	218.797,96	333.361,64	-114.563,68
Immobilizzazioni Materiali	102.587.772,22	103.326.697,36	-738.925,14
Immobilizzazioni Finanziarie	47.620,62	46.126,59	1.494,03
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)</b>	<b>102.854.190,80</b>	<b>103.706.185,59</b>	<b>-851.994,79</b>
Rimanenze	10.489,00	4.039,00	6.450,00
Crediti	5.015.425,82	6.253.100,58	-1.237.674,76
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	0,00	0,00	0,00
Disponibilità liquide	4.005.355,56	2.179.044,21	1.826.311,35
<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE ( C )</b>	<b>9.031.270,38</b>	<b>8.436.183,79</b>	<b>595.086,59</b>
<b>RATEI E RISCONTI ( D )</b>	<b>79.855,48</b>	<b>77.819,63</b>	<b>2.035,85</b>
<b>TOTALE DELL'ATTIVO</b>	<b>111.965.316,66</b>	<b>112.220.189,01</b>	<b>-254.872,35</b>
STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)	Bilancio consolidato Anno 2020 (a)	Bilancio consolidato Anno 2019 (b)	Differenze (a-b)
<b>PATRIMONIO NETTO (A)</b>	<b>63.655.404,12</b>	<b>64.183.566,23</b>	<b>-528.162,11</b>
<b>FONDI PER RISCHI ED ONERI (B)</b>	<b>132.742,44</b>	<b>274.158,44</b>	<b>-141.416,00</b>
<b>TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO ( C )</b>	<b>285.375,97</b>	<b>369.820,37</b>	<b>-84.444,40</b>
<b>DEBITI ( D )</b>	<b>8.242.923,71</b>	<b>8.745.625,76</b>	<b>-502.702,05</b>
<b>RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI ( E )</b>	<b>39.648.870,42</b>	<b>38.647.018,21</b>	<b>1.001.852,21</b>
<b>TOTALE DEL PASSIVO</b>	<b>111.965.316,66</b>	<b>112.220.189,01</b>	<b>-254.872,35</b>
<b>CONTI D'ORDINE</b>	<b>845.445,44</b>	<b>1.353.932,47</b>	<b>-508.487,03</b>

## 2.1. Analisi dello Stato patrimoniale attivo

Di seguito si analizzano nel dettaglio i dati dello Stato Patrimoniale attivo:

### Crediti verso partecipanti

Il valore complessivo alla data del 31 dicembre 2020 è pari ad € 0,00. Nessuna variazione rispetto all'esercizio precedente.

Nulla da rilevare.

### Immobilizzazioni immateriali

Il dettaglio delle immobilizzazioni immateriali è riportato nella seguente tabella:

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)		Anno 2020	Anno 2019
I	<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b> <u>Immobilizzazioni immateriali</u>		
1	costi di impianto e di ampliamento	19.236,92	65.123,09
2	costi di ricerca sviluppo e pubblicità	44.521,46	77.086,40
3	diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	105,00	83,00
4	concessioni, licenze, marchi e diritti simile		
5	avviamento		
6	immobilizzazioni in corso ed acconti		479,00
9	altre	154.934,58	190.590,15
<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>		<b>218.797,96</b>	<b>333.361,64</b>

Si rileva che ai fini dell'imputazione al consolidato delle immobilizzazioni immateriali è stato seguito puramente il criterio proporzionale non essendo state necessarie elisioni particolari.

La differenza deriva esclusivamente dalla procedura di ammortamento e dall'acquisto di immobilizzazioni effettuato nel corso dell'esercizio.

### Immobilizzazioni materiali

Il dettaglio delle immobilizzazioni materiali è riportato nella seguente tabella:

	STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)	Anno 2020	Anno 2019
II 1	<u>Immobilizzazioni materiali (*)</u>		
1.1	Beni demaniali	36.719.602,54	37.258.939,77
1.2	Terreni	2.243.911,19	2.208.961,19
1.3	Fabbricati		
1.9	Infrastrutture	32.374.894,16	32.839.329,18
	Altri beni demaniali	2.100.797,19	2.210.649,40
III 2	<u>Altre immobilizzazioni materiali (*)</u>	58.536.400,86	59.332.669,85
2.1	Terreni	15.299.561,30	14.709.846,02
2.2	a <i>di cui in leasing finanziario</i>	40.700.144,40	42.038.107,69
2.3	Fabbricati		
2.4	a <i>di cui in leasing finanziario</i>	1.130.313,30	1.196.540,33
2.5	Impianti e macchinari		
2.6	a <i>di cui in leasing finanziario</i>	391.511,78	393.929,99
2.7	Attrezzature industriali e commerciali		
2.8	Mezzi di trasporto	292.783,56	177.197,22
2.9	Macchine per ufficio e hardware		
2.99	21.216,29	24.018,39	
2.7	Mobili e arredi		
2.8	Infrastrutture	616.724,51	706.646,43
2.99	Altri beni materiali		
3	84.145,72	86.383,78	
	Immobilizzazioni in corso ed acconti	7.331.768,82	6.735.087,74
	<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>	<b>102.587.772,22</b>	<b>103.326.697,36</b>

(\*) con separata indicazione degli importi relativi a beni indisponibili

Non vi sono variazioni significative del valore delle immobilizzazioni materiali tra il 2020 ed il 2019.  
Nulla da rilevare.

### Immobilizzazioni finanziarie

Il dettaglio delle immobilizzazioni finanziarie è riportato nella seguente tabella:

	STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)	Anno 2020	Anno 2019
IV	<u>Immobilizzazioni Finanziarie (*)</u>		
1	Partecipazioni in <i>imprese controllate</i>	47.620,62	46.126,59
a	<i>imprese partecipate</i>	25.864,53	26.536,32
b	<i>altri soggetti</i>	21.756,09	19.590,27
2	Crediti verso	0,00	0,00
a	altre amministrazioni pubbliche		
b	<i>imprese controllate</i>		
c	<i>imprese partecipate</i>		
d	<i>altri soggetti</i>		
3	Altri titoli	0,00	0,00
	<b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>47.620,62</b>	<b>46.126,59</b>

\* con separata indicazione degli importi esigibili entro l'esercizio successivo

Si rileva che *il valore delle immobilizzazioni finanziarie è influenzato dalle scritture di consolidamento che hanno comportato l'eliminazione dal bilancio della capogruppo delle partecipazioni possedute nei confronti delle partecipate appartenenti al GAP per un importo complessivo di € 306.840,00*). I criteri di elisione sono stati coerentemente espressi nel relativo paragrafo della relazione sulla gestione allegata al bilancio consolidato.

Non vi sono differenze significative rispetto all'anno precedente.

**Attivo circolante**

Il dettaglio dell'attivo circolante è riportato nella seguente tabella:

	STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)	Anno 2020	Anno 2019
I	<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>		
	<u>Rimanenze</u>	10.489,00	4.039,00
		<b>10.489,00</b>	<b>4.039,00</b>
II	<u>Crediti (*)</u>		
1	Crediti di natura tributaria	35.800,33	332.000,00
a	<i>Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità</i>		
b	<i>Altri crediti da tributi</i>	35.800,33	332.000,00
c	<i>Crediti da Fondi perequativi</i>		
2	Crediti per trasferimenti e contributi	3.676.943,86	4.751.137,44
a	<i>verso amministrazioni pubbliche</i>	3.676.943,86	4.751.137,44
b	<i>imprese controllate</i>		
c	<i>imprese partecipate</i>		
d	<i>verso altri soggetti</i>		
3	Verso clienti ed utenti	1.177.355,86	746.546,14
4	Altri Crediti	125.325,77	423.417,00
a	<i>verso l'erario</i>	35.016,00	38.801,00
b	<i>per attività svolta per c/terzi</i>	1.184,60	9.802,40
c	<i>altri</i>	89.125,17	374.813,46
	<b>Totale crediti</b>	<b>5.015.425,82</b>	<b>6.253.100,58</b>
III	<u>ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZI</u>		
1	partecipazioni	0,00	0,00
2	altri titoli	0,00	0,00
	<b>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
IV	<u>DISPONIBILITA' LIQUIDE</u>		
1	Conto di tesoreria	3.969.038,56	2.123.984,21
a	<i>Istituto tesorerie</i>	3.969.038,56	2.123.984,21
b	<i>presso Banca d'Italia</i>		
2	Altri depositi bancari e postali	36.102,00	49.321,00
3	Denaro e valori in cassa	215,00	5.739,00
4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	0,00	0,00
	<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>4.005.355,56</b>	<b>2.179.044,21</b>
	<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>	<b>9.031.270,38</b>	<b>8.436.183,79</b>

\* con separata indicazione degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo

Si rileva che sono state effettuate le relative elisioni dovute ai crediti vantati dalle consolidate nei confronti della capogruppo e viceversa coinvolgendo in particolare le voci:

- crediti di natura tributaria: variazione complessiva di € 407 per eliminazione dei crediti vantati dalla capogruppo nei confronti delle consolidate;
- crediti per trasferimenti e contributi: variazione complessiva di € 17 per eliminazione dei crediti vantati da Trentino Trasporti Spa;

- crediti verso clienti ed utenti: variazione complessiva di € 3.891 per eliminazione dei crediti vantati da B.E.L. Coredo Spa.

I crediti così come oggetto di elisione corrispondono con quanto rilevato a consuntivo nella verifica dei rapporti di debito e credito tra l'Ente e i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate.

**Ratei e risconti attivi**

Il dettaglio dei ratei e risconti attivi è riportato nella seguente tabella:

	<b>STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)</b>	<b>Anno 2020</b>	<b>Anno 2019</b>
	<b>D) RATEI E RISCONTI</b>		
1	Ratei attivi	1,00	2,00
2	Risconti attivi	79.854,48	77.817,63
	<b>TOTALE RATEI E RISCONTI D)</b>	<b>79.855,48</b>	<b>77.819,63</b>

Nulla da rilevare.

## 2.2. Analisi dello Stato Patrimoniale passivo

Di seguito si analizzano nel dettaglio i dati dello Stato Patrimoniale passivo:

### Patrimonio netto

Il dettaglio del patrimonio netto è riportato nella seguente tabella:

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)		Anno 2020	Anno 2019
<b>I</b>	<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>		
I	Fondo di dotazione	-21.934.687,45	-21.934.687,45
II	Riserve	86.305.136,99	86.685.412,90
II a	<i>da risultato economico di esercizi precedenti</i>	-1.295.198,57	-2.159.542,56
II b	<i>da capitale</i>	269.905,83	283.608,19
II c	<i>da permessi di costruire</i>	273.750,17	452.313,38
II d	<i>riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali</i>	87.040.359,61	88.084.457,76
II e	<i>altre riserve indisponibili</i>	16.319,95	24.576,13
III	Risultato economico dell'esercizio	-715.045,42	-567.159,22
	<b>Patrimonio netto comprensivo della quota di pertinenza di terzi</b>	<b>63.655.404,12</b>	<b>64.183.566,23</b>
	Fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi	0,00	0,00
	Risultato economico dell'esercizio di pertinenza di terzi	0,00	0,00
	<b>Patrimonio netto di pertinenza di terzi</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)</b>	<b>63.655.404,12</b>	<b>64.183.566,23</b>

Si rileva che sono state operate tutte le elisioni necessarie affinchè potessero essere neutralizzati gli effetti derivanti dalla sovrapposizione dei valori delle riserve tra gli enti appartenenti al consolidato. In particolare dal bilancio della capogruppo è stata decurtata per € 271.331 la voce relativa al valore delle altre riserve indisponibili pari alla sommatoria delle relative riserve che fanno riferimento alle singole partecipate. Conseguentemente sono state operate delle rettifiche a livello di fondo di dotazione e di riserve al bilancio delle consolidate. L'importo maggiormente significativo deriva dalle variazioni afferenti alla società B.E.L. Coredo Spa in ragione del fatto che vi è una differenza piuttosto significativa tra il valore attribuito dalla capogruppo in fase di rendiconto rispetto a quello calcolato con il metodo del patrimonio netto. La discordanza è da ricercarsi principalmente nel fatto che l'ente consolidante ha valutato le partecipazioni sulla base del bilancio 2019 e non su quello 2020, allora non disponibile.

### Fondi rischi e oneri

Il dettaglio del fondo rischi e oneri è riportato nella seguente tabella:

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)		Anno 2020	Anno 2019
	<b>B) FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>		
1	per trattamento di quiescenza		
2	per imposte	11.468,00	11.468,00
3	altri	121.274,44	262.690,44
4	fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri		
	<b>TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)</b>	<b>132.742,44</b>	<b>274.158,44</b>

Nulla da rilevare.

**Trattamento di fine rapporto**

Il dettaglio del trattamento di fine rapporto accantonato dalle società consolidate è riportato nella seguente tabella:

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)		Anno 2020	Anno 2019
	<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO</b>	285.375,97	369.820,37
	<b>TOTALE T.F.R. (C)</b>	<b>285.375,97</b>	<b>369.820,37</b>

Il fondo **corrisponde** al totale delle indennità a favore dei dipendenti delle società e degli enti compresi nell'area di consolidamento.

**Debiti**

Il dettaglio dei debiti è riportato nella seguente tabella:

<b>STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)</b>		<b>Anno 2020</b>	<b>Anno 2019</b>
	<b>D) DEBITI (*)</b>		
1	Debiti da finanziamento	4.562.924,53	4.817.488,67
a	prestiti obbligazionari	16.015,00	17.145,00
b	v/ altre amministrazioni pubbliche	3.726.688,34	3.967.585,17
c	verso banche e tesoriere	764.745,00	770.790,00
d	verso altri finanziatori	55.476,19	61.968,50
2	Debiti verso fornitori	2.823.171,68	3.215.245,25
3	Acconti	5.095,00	5.095,00
4	Debiti per trasferimenti e contributi	442.713,51	338.191,39
a	enti finanziati dal servizio sanitario nazionale		
b	altre amministrazioni pubbliche	215.335,11	191.235,62
c	imprese controllate		
d	imprese partecipate	2.250,00	700,00
e	altri soggetti	225.128,40	146.255,77
5	altri debiti	409.018,99	369.605,45
a	<i>tributari</i>	131.267,12	125.892,67
b	<i>verso istituti di previdenza e sicurezza sociale</i>	3.241,00	4.311,00
c	<i>per attività svolta per c/terzi (**)</i>		
d	<i>altri</i>	274.510,87	239.401,78
<b>TOTALE DEBITI ( D )</b>		<b>8.242.923,71</b>	<b>8.745.625,76</b>

\* con separata indicazione degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo

\*\* Non comprende debiti derivanti dall'attività di sostituto di imposta.

I debiti derivanti da tale attività sono considerati nelle voci 5 a) e b)

Si rileva che le rettifiche di consolidamento operate a livello delle voci di debito corrisponde specularmente a quelle delle voci di credito dell'attivo circolante. Nello specifico vengono operate le seguenti rettifiche:

- minori debiti verso fornitori per € 3.908 (rettifica operata dalla capogruppo);
- minori debiti tributari per € 407 (rettifica operata sul bilancio di Altipiani Spa).

**Ratei e risconti passivi e contributi agli investimenti**

Il dettaglio dei ratei e risconti passivi e contributi agli investimenti è riportato nella seguente tabella:

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)		Anno 2020	Anno 2019
<b>E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI</b>			
I	Ratei passivi	142.679,01	219.330,47
II	Risconti passivi	39.506.191,41	38.427.687,74
1	Contributi agli investimenti	38.722.361,09	37.853.000,74
a	da altre amministrazioni pubbliche	38.394.056,18	37.514.501,42
b	da altri soggetti	328.304,91	338.499,32
2	Concessioni pluriennali	0,00	0,00
3	Altri risconti passivi	783.830,32	574.687,00
<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (E)</b>		<b>39.648.870,42</b>	<b>38.647.018,21</b>

Si rileva che la composizione della voce contributi agli investimenti da altre amministrazioni pubbliche deriva principalmente dalle entrate accertate dalla capogruppo negli anni precedenti a copertura di opere registrate in contabilità finanziaria nella voce U.2.02.00.00.000 "investimenti fissi e lordi". Tali voci di spesa sono state registrate in contabilità economico patrimoniale direttamente a patrimonio aumentando il valore dei cespiti di inventario. Di conseguenza le entrate collegate invece di essere registrate come ricavi dell'esercizio sono state stornate ed imputate a risconto come voce di conferimento. Ogni anno ne viene poi ridotta una quota a titolo di ammortamento relativo ai cespiti collegati.

#### Conti d'ordine

Il dettaglio dei conti d'ordine è riportato nella seguente tabella:

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)		Anno 2020	Anno 2019
<b>CONTI D'ORDINE</b>			
	1) Impegni su esercizi futuri	839.199,44	1.347.686,47
	2) beni di terzi in uso	3.612,00	3.612,00
	3) beni dati in uso a terzi		
	4) garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	2.634,00	2.634,00
	5) garanzie prestate a imprese controllate		
	6) garanzie prestate a imprese partecipate		
	7) garanzie prestate a altre imprese		
<b>TOTALE CONTI D'ORDINE</b>		<b>845.445,44</b>	<b>1.353.932,47</b>

Nulla da rilevare.

### 3. Conto economico consolidato

Nella tabella che segue sono riportati il risultato di esercizio del bilancio consolidato dell'esercizio 2020 e dell'esercizio precedente e i principali dati aggregati del Conto Economico consolidato esercizio 2020 con evidenza delle variazioni rispetto all'esercizio precedente:

CONTO ECONOMICO	Bilancio consolidato Anno 2020 (a)	Bilancio consolidato Anno 2019 (b)	Differenze (a-b)
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE	9.013.484,60	9.134.458,73	-120.974,13
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE	10.219.076,92	10.345.998,78	-126.921,86
<b>DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE ( A-B )</b>	<b>-1.205.592,32</b>	<b>-1.211.540,05</b>	<b>5.947,73</b>
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	-8.156,35	-3.390,54	-4.765,81
<i>Proventi finanziari</i>	6.899,90	15.082,64	
<i>Oneri finanziari</i>	15.056,25	18.473,18	
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE	1.494,03	-1.982,70	3.476,73
<i>Rivalutazioni</i>	2.719,13	2.355,65	
<i>Svalutazioni</i>	1.225,10	4.338,35	
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI	609.818,52	772.391,88	-162.573,36
<i>Proventi straordinari</i>	848.062,32	807.872,19	
<i>Oneri straordinari</i>	238.243,80	35.480,31	
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C-D+E)</b>	<b>-602.436,12</b>	<b>-444.521,41</b>	<b>-157.914,71</b>
Imposte	112.609,30	122.637,81	-10.028,51
<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO (comprensivo della quota di pertinenza di terzi *)</b>	<b>-715.045,42</b>	<b>-567.159,22</b>	<b>-147.886,20</b>
<b>Risultato dell'esercizio di pertinenza di terzi (*)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

(\*) da evidenziare nel caso di applicazione del metodo integrale

Nella tabella che segue sono riportati il risultato di esercizio del bilancio consolidato dell'esercizio 2020 e i principali dati aggregati del Conto Economico consolidato esercizio 2020 con evidenza delle variazioni rispetto ai dati del conto economico del Comune di Predaia (ente capogruppo):

CONTO ECONOMICO	Bilancio consolidato Anno 2020 (a)	Bilancio Ente capogruppo (b)	Differenze (a-b)
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE	9.013.484,60	8.719.708,29	0,00
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE	10.219.076,92	9.927.726,79	0,00
<b>DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE ( A-B)</b>	<b>-1.205.592,32</b>	<b>-1.208.018,50</b>	<b>2.426,18</b>
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	-8.156,35	977,65	-9.134,00
<i>Proventi finanziari</i>	6.899,90	6.721,90	
<i>Oneri finanziari</i>	15.056,25	5.744,25	
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE	1.494,03	-7.727,85	9.221,88
<i>Rivalutazioni</i>	2.719,13	4.346,21	
<i>Svalutazioni</i>	1.225,10	12.074,06	
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI	609.818,52	609.863,52	-45,00
<i>Proventi straordinari</i>	848.062,32	848.062,32	
<i>Oneri straordinari</i>	238.243,80	238.198,80	
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E)</b>	<b>-602.436,12</b>	<b>-604.905,18</b>	<b>2.469,06</b>
Imposte	112.609,30	112.577,30	0,00
<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO (comprensivo della quota di pertinenza di terzi *)</b>	<b>-715.045,42</b>	<b>-717.482,48</b>	<b>2.469,06</b>
<b>Risultato dell'esercizio di pertinenza di terzi (*)</b>	-	-	0,00

(\*) da evidenziare nel caso di applicazione del metodo integrale

### 3.1 Analisi del Conto Economico Consolidato

Dall'esame dei dati contenuti nella tabella si evince che:

#### **Componenti positivi della gestione**

Il dettaglio delle voci relative alle componenti positive di reddito è riportata nella seguente tabella:

CONTO ECONOMICO		Anno 2020	Anno 2019
<b>A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE</b>			
1	Proventi da tributi	2.772.011,27	2.900.369,82
2	Proventi da fondi perequativi	0,00	0,00
3	Proventi da trasferimenti e contributi	4.418.358,58	4.263.615,50
a	<i>Proventi da trasferimenti correnti</i>	2.768.163,89	2.731.666,50
b	<i>Quota annuale di contributi agli investimenti</i>	1.312.304,72	1.312.072,20
c	<i>Contributi agli investimenti</i>	337.889,97	219.876,80
4	Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	1.676.210,99	1.840.687,96
a	Proventi derivanti dalla gestione dei beni	329.981,81	297.755,10
b	<i>Ricavi della vendita di beni</i>	921.248,88	866.505,78
c	<i>Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi</i>	424.980,30	676.427,08
5	Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	0,00	0,00
6	Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0,00	0,00
7	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	17,00	14,00
8	Altri ricavi e proventi diversi	146.886,76	129.771,45
<b>totale componenti positivi della gestione A)</b>		<b>9.013.484,60</b>	<b>9.134.458,73</b>

Si rileva che sono state effettuate le seguenti elisioni:

- minori proventi da tributi per € 3.880 (variazione effettuata sul bilancio della capogruppo);
- minori proventi da trasferimenti correnti per € 17 (variazione effettuata sul bilancio di Trentino Trasporti Spa);
- minori ricavi e proventi da prestazioni di servizi per € 23.510 (variazione operata sul bilancio di Bel Coredo Spa);
- minori altri ricavi e proventi per € 13.927 (elisione operata sul bilancio di Altipiani Spa).

**Componenti negativi della gestione**

Il dettaglio delle voci relativo alle componenti negative di reddito è riportato nella seguente tabella:

<b>B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE</b>			
9	Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	297.303,05	363.713,05
10	Prestazioni di servizi	3.433.879,75	3.638.839,94
11	Utilizzo beni di terzi	25.749,15	27.146,75
12	Trasferimenti e contributi	492.401,84	443.385,25
a	<i>Trasferimenti correnti</i> <i>Contributi agli investimenti ad altre Amministrazioni pubb.</i>	278.363,33	355.974,00
b	<i>Contributi agli investimenti ad altri soggetti</i>	50.740,07	2.975,42
c	<i>Altre svalutazioni delle immobilizzazioni</i>	163.298,44	84.435,83
13	Personale	1.812.990,81	1.934.897,12
14	Ammortamenti e svalutazioni	3.927.190,39	3.638.119,14
a	<i>Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali</i>	129.459,03	135.979,76
b	<i>Ammortamenti di immobilizzazioni materiali</i>	3.447.754,60	3.401.954,35
c	<i>Altre svalutazioni delle immobilizzazioni</i>	193.700,00	
d	<i>Svalutazione dei crediti</i>	156.276,76	100.185,03
15	Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	-6.450,00	3.851,00
16	Accantonamenti per rischi	20.117,44	25,00
17	Altri accantonamenti	919,60	37.535,71
18	Oneri diversi di gestione	214.974,89	258.485,82
<b>totale componenti negativi della gestione B)</b>		<b>10.219.076,92</b>	<b>10.345.998,78</b>

Si rileva che l'Ente non ha ritenuto opportuno rettificare le percentuali di ammortamento motivando tale scelta sulla base del fatto che le tipologie degli asset e la diversa logica alla base della costruzione dei rispettivi bilanci non avrebbero fornito una rappresentazione veritiera e corretta della situazione economico/patrimoniale a livello consolidato.

Le elisioni operate a livello di componenti negative sono le seguenti:

- minori costi per prestazioni di servizi per € 37.453 (operazione effettuata sul bilancio della capogruppo);
- minori oneri diversi di gestione per € 3.880 (elisione operata per € 3.236 sul bilancio di Bel Coredo Spa e per € 644 sul bilancio di Altipiani Spa).

**Gestione finanziaria**

Il dettaglio delle voci relative alla gestione finanziaria è riportato nella tabella seguente:

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO		Anno 2020	Anno 2019
	<b>C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI</b>		
	<i>Proventi finanziari</i>		
19	Proventi da partecipazioni	616,67	92,17
a	<i>da società controllate</i>		
b	<i>da società partecipate</i>	616,67	92,17
c	<i>da altri soggetti</i>		
20	Altri proventi finanziari	6.283,23	14.990,47
	<b>Totale proventi finanziari</b>	<b>6.899,90</b>	<b>15.082,64</b>
	<i>Oneri finanziari</i>		
21	Interessi ed altri oneri finanziari	15.056,25	18.473,18
a	<i>Interessi passivi</i>	13.323,25	6.629,18
b	<i>Altri oneri finanziari</i>	1.733,00	11.844,00
	<b>Totale oneri finanziari</b>	<b>15.056,25</b>	<b>18.473,18</b>
	<b>totale (C)</b>	<b>21.956,15</b>	<b>33.555,82</b>
	<b>D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE</b>		
22	Rivalutazioni	2.719,13	2.355,65
23	Svalutazioni	1.225,10	4.338,35
	<b>totale ( D)</b>	<b>1.494,03</b>	<b>-1.982,70</b>

Si rileva che sono state effettuate le seguenti rettifiche di consolidamento riguardanti le rettifiche di valore di attività finanziarie:

- minori rivalutazioni per € 1.627 sul bilancio della capogruppo riguardanti le società Altipiani Spa e Trentino Trasporti Spa;
- minori svalutazioni per € 10.489 sul bilancio della capogruppo riguardanti la società Bel Coredo Spa.

### **Gestione straordinaria**

Il dettaglio delle voci relative alla gestione finanziaria è riportato nella seguente tabella:

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO		Anno 2020	Anno 2019
24	<b>E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</b>		
	<i>Proventi straordinari</i>	848.062,32	807.872,19
	Proventi da permessi di costruire		
	<i>Proventi da trasferimenti in conto capitale</i>	32.889,00	
	<i>Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo</i>	215.095,79	170.703,58
	<i>Plusvalenze patrimoniali</i>	202.511,38	152.805,00
25	<i>Altri proventi straordinari</i>	397.566,15	484.363,61
	totale proventi		<b>848.062,32</b>
	<i>Oneri straordinari</i>	238.243,80	35.480,31
	<i>Trasferimenti in conto capitale</i>		
	<i>Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo</i>	19.863,48	31.631,16
	<i>Minusvalenze patrimoniali</i>	1,00	
	<i>Altri oneri straordinari</i>	218.379,32	3.849,15
	totale oneri		<b>238.243,80</b>
	<b>Totale (E)</b>	<b>609.818,52</b>	<b>772.391,88</b>

Si rileva che non sono state operate rettifiche di consolidamento.

### **Risultato d'esercizio**

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO		Anno 2020	Anno 2019
26	<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E)</b>		
	<i>Imposte</i>	-602.436,12	-444.521,41
		112.609,30	122.637,81
27	<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO (comprensivo della quota di pertinenza di terzi)</b>		
	<i>Risultato dell'esercizio di pertinenza di terzi</i>	-715.045,42	-567.159,22
28			

Il risultato del conto economico consolidato ante imposte evidenzia un saldo negativo di € 602.436,12 a fronte di un risultato negativo del 2019 pari a 444.521,41.

Il risultato netto del conto economico consolidato evidenzia un saldo negativo di € 715.045,42.

## 4. Relazione sulla gestione consolidata e nota integrativa

L'Organo di Revisione rileva che al bilancio consolidato è allegata una relazione sulla gestione che comprende la nota integrativa.

La nota integrativa indica:

- i criteri di valutazione applicati;
- le ragioni delle più significative variazioni intervenute nella consistenza delle voci dell'attivo e del passivo rispetto all'esercizio precedente (escluso il primo anno di elaborazione del bilancio consolidato);
- distintamente per ciascuna voce, l'ammontare dei crediti e dei debiti di durata residua superiore a cinque anni, e dei debiti assistiti da garanzie reali su beni di imprese incluse nel consolidamento, con specifica indicazione della natura delle garanzie;
- la composizione delle voci "ratei e risconti" e della voce "altri accantonamenti" dello stato patrimoniale, quando il loro ammontare è significativo;
- la suddivisione degli interessi e degli altri oneri finanziari tra le diverse tipologie di finanziamento;
- la composizione delle voci "proventi straordinari" e "oneri straordinari", quando il loro ammontare è significativo;
- cumulativamente per ciascuna categoria, l'ammontare dei compensi spettanti agli amministratori e ai sindaci dell'impresa capogruppo per lo svolgimento di tali funzioni anche in altre imprese incluse nel consolidamento;
- per ciascuna categoria di strumenti finanziari derivati il loro *fair value* ed informazioni sulla loro entità e sulla loro natura.
- l'elenco degli enti e delle società che compongono il gruppo con l'indicazione per ciascun componente del gruppo amministrazione pubblica:
  - della denominazione, della sede e del capitale e se trattasi di una capogruppo intermedia;
  - delle quote possedute, direttamente o indirettamente, dalla capogruppo e da ciascuno dei componenti del gruppo;
  - se diversa, la percentuale dei voti complessivamente spettanti nell'assemblea ordinaria.
  - della ragione dell'inclusione nel consolidato degli enti o delle società se già non risulta dalle indicazioni richieste dalle lettere b) e c) del comma 1;
  - della ragione dell'eventuale esclusione dal consolidato di enti strumentali o società controllate e partecipante dalla capogruppo;
  - qualora si sia verificata una variazione notevole nella composizione del complesso delle imprese incluse nel consolidamento, devono essere fornite le informazioni che rendano significativo il confronto fra lo stato patrimoniale e il conto economico dell'esercizio e quelli dell'esercizio precedente (ad esclusione del primo esercizio di redazione del bilancio consolidato);
- l'elenco degli enti, le aziende e le società componenti del gruppo comprese nel bilancio consolidato con l'indicazione per ciascun componente:

- a) della percentuale utilizzata per consolidare il bilancio e, al fine di valutare l'effetto delle esternalizzazioni, dell'incidenza dei ricavi imputabili alla controllante rispetto al totale dei ricavi propri, compresivi delle entrate esternalizzate;
- b) delle spese di personale utilizzato a qualsiasi titolo, e con qualsivoglia tipologia contrattuale;
- c) delle perdite ripianate dall'ente, attraverso conferimenti o altre operazioni finanziarie, negli ultimi tre anni

L'organo rileva che alla nota integrativa risultano allegati i seguenti prospetti:

- il conto economico riclassificato raffrontato con i dati dell'esercizio precedente;
- l'elenco delle società controllate e collegate non comprese nell'area di consolidamento;
- il prospetto di raccordo del Patrimonio netto della capogruppo e quello del Consolidato.

L'organo di revisione rileva che la relazione sulla gestione comprendente i dati della nota integrativa risulta correttamente redatta secondo i principi che ne regolano il funzionamento.

## 5. Osservazioni

Il Bilancio Consolidato per l'esercizio 2020 del Comune di Predaia offre una rappresentazione veritiera e corretta della consistenza patrimoniale e finanziaria del Gruppo Amministrazione Pubblica. L'Organo di Revisione rileva che :

- il bilancio consolidato 2020 del Comune di Predaia è **stato** redatto secondo gli schemi previsti dall'allegato n. 11 al D.Lgs. n.118/2011 e la Relazione sulla gestione consolidata comprensiva della Nota integrativa **contiene** le informazioni richieste dalla legge;
- l'area di consolidamento risulta correttamente determinata;
- la procedura di consolidamento **risulta complessivamente** conforme al principio contabile applicato di cui all'allegato 4/4 al D.Lgs. n.118/2011, ai principi contabili generali civilistici ed a quelli emanati dall'Organismo Nazionale di Contabilità (OIC);
- il bilancio consolidato 2020 del Comune di Predaia **rappresenta** in modo veritiero e corretto la reale consistenza economica, patrimoniale e finanziaria dell'intero Gruppo Amministrazione Pubblica.
- la relazione sulla gestione consolidata **contiene** la nota integrativa e risulta essere congruente con il Bilancio Consolidato.

## 6. Conclusioni

L'Organo di Revisione, per quanto sopra esposto e illustrato, ai sensi dell'art. 239 comma 1 lett. d)-bis) del D.Lgs. n.267/2000,

**esprime:**

giudizio favorevole alla proposta di deliberazione consiliare concernente il bilancio consolidato 2020 del Gruppo amministrazione pubblica del Comune di Predaia.

Si invita l'organo consiliare ad adottare i provvedimenti di competenza.

Cles, 14 settembre 2021

L'Organo di Revisione



